

BUREAUX A VENDRE



84 m² non divisibles

Description

Quartier Montparnasse, dans un immeuble ancien de bon standing nous vous proposons une surface de bureaux en RDC sur cour d'une surface de 84,47 m2 (Carrez), répartie en une entrée, accueil, 2 bureaux, un open-space, salle de réunion, coin cuisine, sanitaire avec wc et lavabo, ils sont en état d'usage.

Disponibilité

Après accord

Equipements et Prestations

Digicode
Chauffage individuel électrique
Câblage informatique
Baie de brassage

Conditions Financières et Juridiques

Prix de Vente :	660 000 €/NET VENDEUR
Charges Bureaux :	2 178 €/AN
Taxe foncière :	1 028 €
Honoraires :	5% HT à la charge du preneur
Régime Fiscal :	Droits de mutation
DPE Energie - Climat :	En cours de détermination

Surfaces

Etage	Type de bien	Surface	Prix vente m² HD
RDC	Bureaux	84 m²	7 813,42 €

TOTAL Général 84 m²

Accès

 PORT ROYAL (RER B)
 Raspail (METRO-6, METRO-4)
 Observatoire - Port Royal (BUS-38, BUS-N122, BUS-N14, BUS-197), Observatoire - Assas (BUS-83), Campagne Première (BUS-91, BUS-N02)
 Port Royal (TRAIN-RER B)

