



Barème d'honoraires

Vente Immobilier Professionnel	
Prix	Valeur HT
< 2 000 000,00 €	7 %
> 2 000 000,00 €	5 %

Honoraires à la charge de l'acquéreur

En cas d'inter-agence, nos honoraires ne dépasseront pas les valeurs exprimées au présent barème ainsi que la valeur indiquée sur le mandat de vente et/ou de recherche consenti par le mandant.

Pourcentage appliqué sur le montant du prix de Cession : Murs – Droit au Bail – Fonds de Commerce – Droit d'entrée	
Prix	Valeur HT
Jusqu'à 100 000 €	9 %
De 100 001 € à 300 000 €	8 %
De 300 001 € à 500 000 €	7 %
De 500 001 € à 700 000 €	6 %
Au-delà de 700 001 €	5 %

Et 8 % HT du montant du loyer triennal

Forfait minimum de 4 900 € HT

Nos honoraires de négociation et de conseils sont calculés sur un pourcentage du prix de vente indiqué sur chaque type de mandat de vente ou de recherche.

Conformément aux usages locaux, la rémunération est à la charge de l'acquéreur, sauf convention expresse différente entre les parties.

Location Immobilier Professionnel

Location bureaux, entrepôts :

Honoraires à la charge du locataire : **15 % HT du loyer annuel HT**

Honoraires à la charge du bailleur : **15 % HT du loyer annuel HT**

Location local commercial :

Honoraires à la charge du locataire : **3 mois de loyer HT**

Transactions, Bureaux et Conseil en Immobilier d'Entreprise

4 Lice des Adrets Parc Tertiaire Valgora -83160 La Valette du Var

Téléphone Bureau : 0494143431 Portable : 0603693180 / 0609584193

E-mail : agenceatrios@gmail.com

Carte Professionnelle n° CPI 8306 2018 000 030 370 délivrée par la CCI du Var

ATRIOS-SARL-SIRET 449 546 571