

LOCAUX COMMERCIAUX A VENDRE



134 m² non divisibles

Description

Altim vous propose à la vente un local de 134 m2 de plein pied en rdc sur rue et sur cour dans le quartier de la folie méricourt et oberkampf. Facilement divisible ce bien se compose de 3 lots sur rue avec une entrée indépendante par lot ainsi qu'un bureau sur cour, 2 salle d'eau et sanitaire complètent ce bien.

Equipements et Prestations

Nombre de vitrines : 1
Linéaire vitrine : 10 M
Sanitaires : Oui

Conditions Financières et Juridiques

Prix de Vente : 1 330 000 €/FAI
Taxe foncière : 2 535 €/an
Honoraires : 5% HT à la charge de l'acquéreur
DPE Energie - Climat : En cours de détermination

Surfaces

Etage	Type de bien	Surface	Prix vente m² HD
RDC	Loc. Com.	134 m²	9 925,37 €

TOTAL Général 134 m²

Accès

 Filles du Calvaire (8), Oberkampf (5, 9), Parmentier (3)
 Ferry - Lenoir (20, N23, N12), Parmentier - République (46), Oberkampf - Richard Lenoir (56, 96)

