

**HONORAIRES COMMERCIALISATION / VENTE**

<i>PRIX</i>	<i>%HT</i>	<i>%TTC</i>
0 à 80 000 avec mini de 5000€HT	12,00	14,40
80 à 140 000	10,00	12,00
140 à 200 000	9,00	10,80
200 à 500 000	8,00	9,60
500 à 1 000 000	7,00	8,40
1 000 000 et +	6,00	7,20

**HONORAIRES COMMERCIALISATION / LOCATION**

<i>PRENEUR</i>	<i>BAILLEUR</i>
15% HT de la première année pleine de loyer	15% HT de la première année pleine de loyer

**HONORAIRES COMMERCIALISATION / VENTE FDC ET CESSION DE DROIT AU BAIL**

10% HT du montant de la vente du fonds de commerce ou du montant de la cession du Droit au Bail avec un minimum de 5000€ HT par transaction

**HONORAIRES ESTIMATIONS - VALEUR VENALE / VALORISATION LOCATIVE**

<i>SURFACES</i>	<i>€ HT</i>	<i>€ TTC</i>
Locaux commerciaux ou bureaux moins de 250m2	300,00	360,00
Locaux commerciaux ou bureaux de 251m2 à 1000m2	650,00	780,00
Locaux commerciaux ou bureaux de 1001m2 et plus	950,00	1140,00
locaux d'activité jusqu'à 1000m2	500,00	600,00
locaux d'activité de 1001m2 à 3000m2	800,00	960,00
locaux d'activité de 3001m2 et plus	1300,00	1560,00

