

BUREAUX À LOUER

1850 PANAMA, BROSSARD



MATHIEU YORKSIE

Courtier immobilier commercial
514 291 6435
mathieu@kw.com

YANNICK CLOUTIER

Courtier immobilier commercial
514 998 8287
y.cloutier@kw.com

kw
COMMERCIAL

LA TOUR 1850 PANAMA

Découvrez la tour 1850 Panama, l'adresse stratégique qui positionne votre entreprise au cœur de l'action à Brossard.

Idéalement située à quelques pas du REM et à proximité immédiate des principales autoroutes, cette tour offre des espaces lumineux et fonctionnels, conçus pour soutenir la croissance et la productivité de vos équipes.

Profitez d'un environnement professionnel complet avec un café-bistro au rez-de-chaussée, parfait pour vos pauses et rencontres d'affaires, ainsi qu'un stationnement sur place facilitant le quotidien de vos employés et visiteurs.

Certaines superficies sont actuellement disponibles, de 2 500 à 10 500 pi².

Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite.

DÉTAILS

LOYER NET

SUR DEMANDE

LOYER ADDITIONNEL

14,00 \$ / PI²

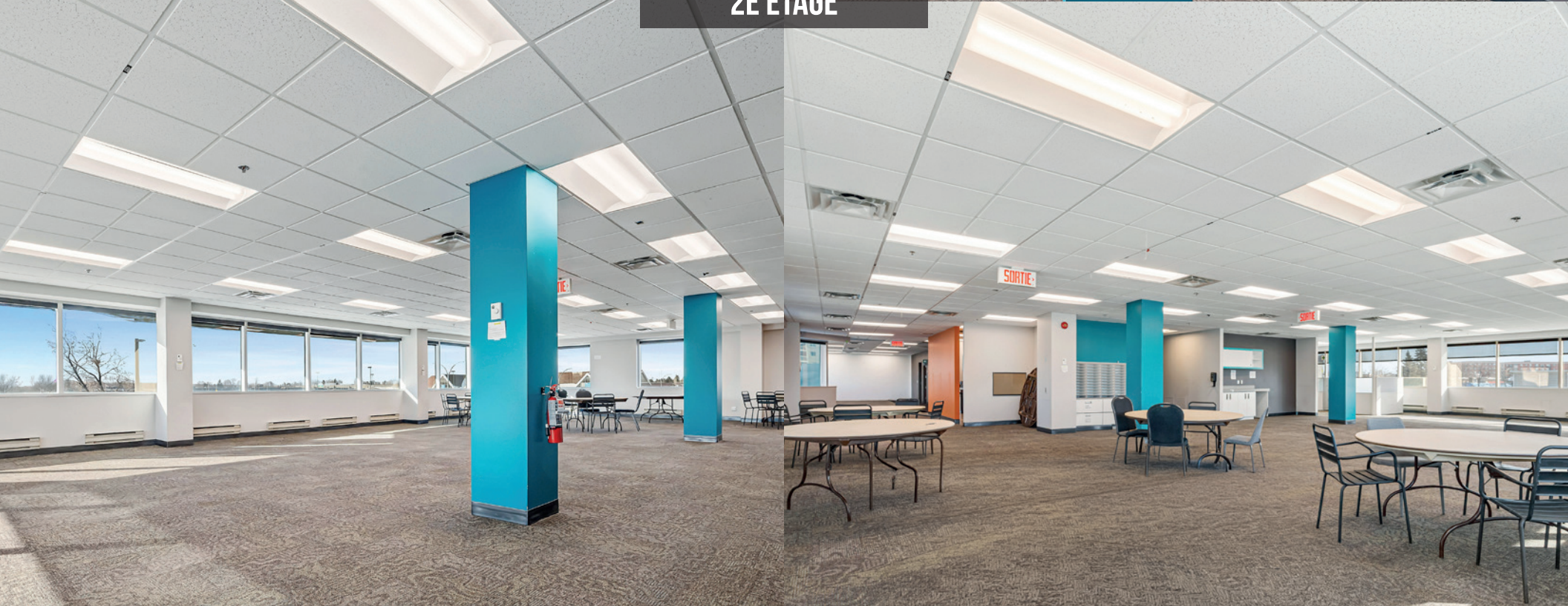
DISPONIBILITÉS

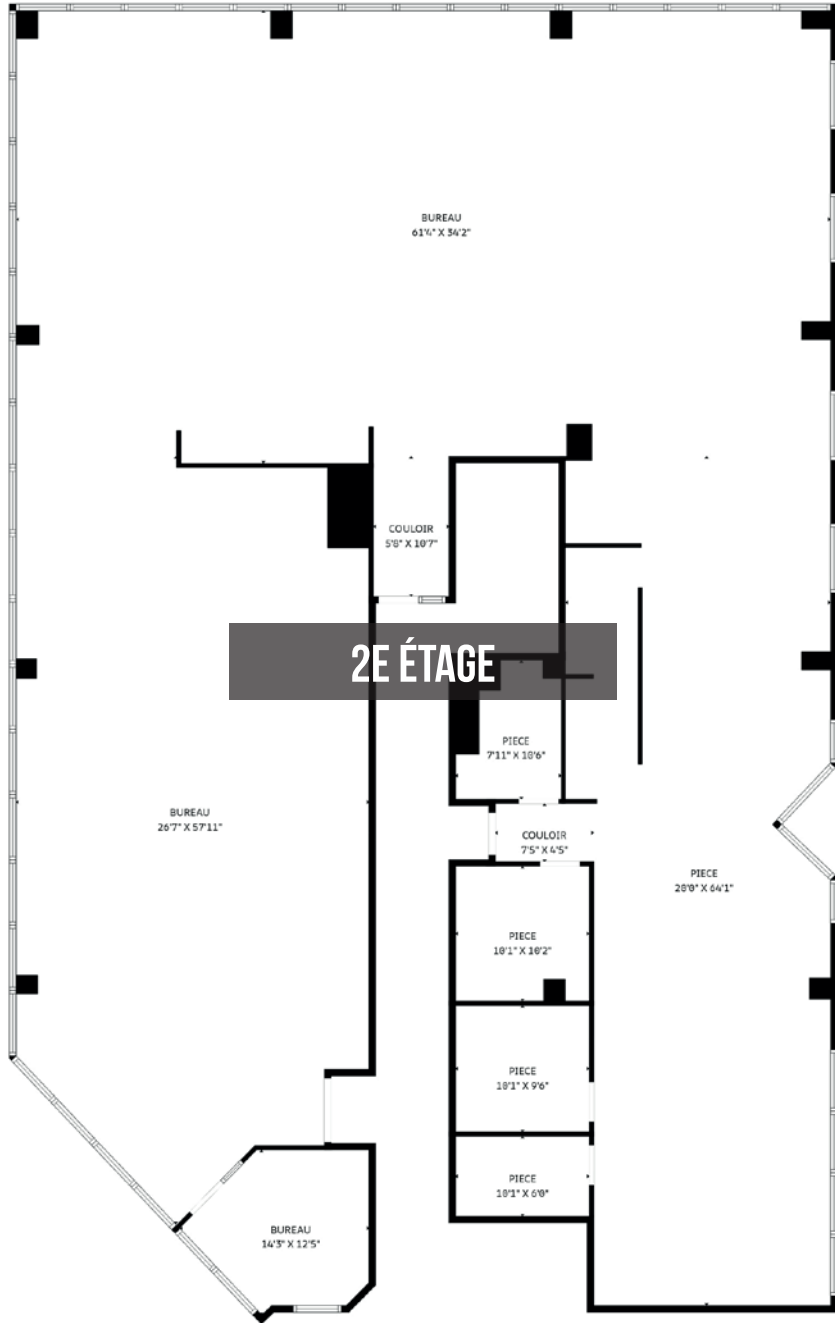
2E ÉTAGE	6 600 PI ²	Suite #210 (vacant)
3E ÉTAGE	10 500 PI ²	Suites 300-308-310
4E ÉTAGE	5 900 PI ²	Suite #400
6E ÉTAGE	1 500 PI ²	Suite #607
6E ÉTAGE	8 600 PI ²	Suite #600-603-605





2E ÉTAGE





2E ÉTAGE

BUREAU
61'1" X 34'2"

COULOIR
58' X 10'7"

BUREAU
26'7" X 57'11"

PIECE
7'11" X 10'6"

COULOIR
7'5" X 4'5"

PIECE
28'0" X 64'1"

PIECE
10'1" X 10'2"

PIECE
10'1" X 9'6"

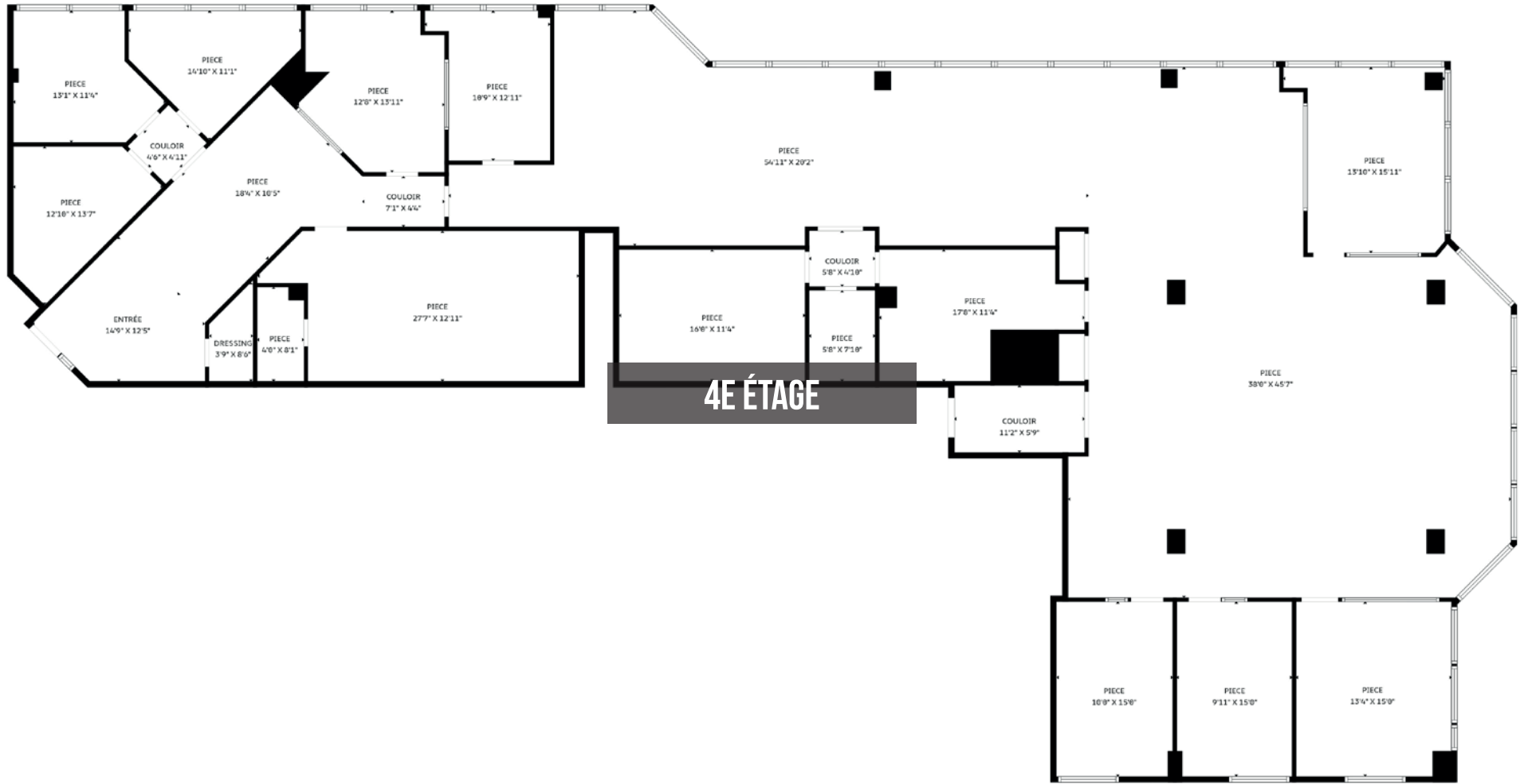
PIECE
10'1" X 0'9"

BUREAU
14'3" X 12'5"



4E ÉTAGE



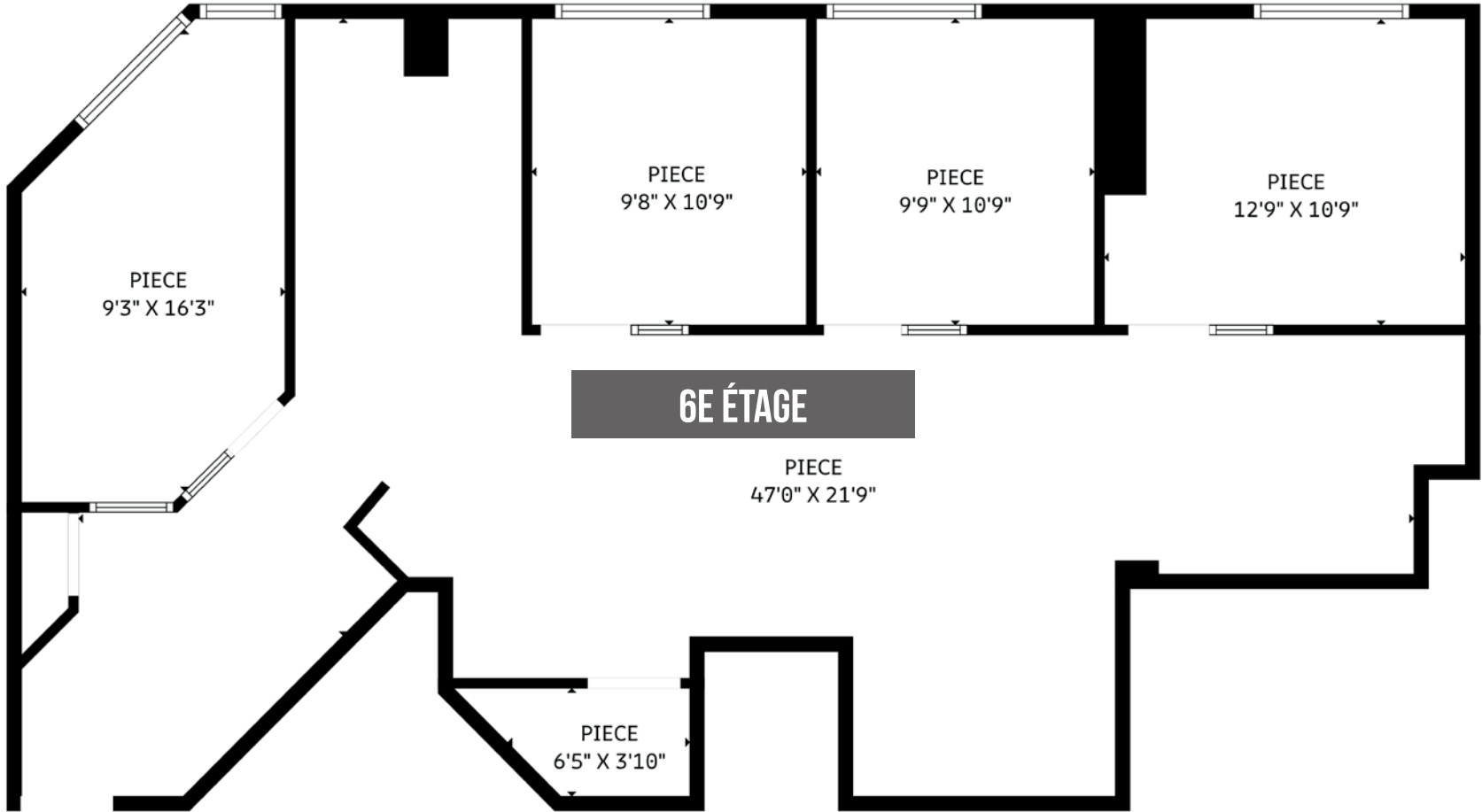


4E ÉTAGE



6E ÉTAGE





Réseau
express
métropolitain



**BOULEVARD
TASCHEREAU**

**BOULEVARD
PELLETIER**

**5 MIN. DE
MARCHE**



KW COMMERCIAL

Au sein de l'immobilier commercial québécois, KW Commercial se démarque comme le bras droit de Keller Williams, agence immobilière de renommée mondiale et synonyme d'innovation.

Notre gamme de services couvre tout, de la location commerciale, industrielle et de bureaux, à la vente et l'acquisition de terrains, démontrant une agilité remarquable dans le marché immobilier. Nous excellerons également dans l'acquisition de propriétés industrielles et dans la vente ainsi que l'acquisition de biens multi-logements, offrant des solutions personnalisées pour optimiser votre investissement.

Sous la direction de Karl Lemire, vice-président, et Yannick Cloutier, président, notre équipe tire avantage de plus de 20 ans d'expérience dans le secteur immobilier commercial. Leur savoir-faire garantit une expertise et une stratégie de premier ordre, positionnant KW Commercial en tant que leader dans son domaine. Avec 400 transactions réalisées au cours des trois dernières années, représentant plus de 800 millions en locations et ventes, notre performance parle d'elle-même.

Chez KW Commercial, nous offrons plus qu'une simple analyse de votre situation immobilière ; nous vous accompagnons à chaque étape de votre projet, vous garantissant une expérience exceptionnelle dans le secteur de l'immobilier commercial.

Rejoignez-nous pour transformer vos ambitions en réalités tangibles.

514 531 3921
c.robidas@kw.com

MATHIEU YORKSIE

Passionné par l'immobilier et l'entrepreneuriat depuis toujours, Mathieu est un courtier expérimenté, diplômé en administration et gestion de commerce.

Issu d'un milieu familial œuvrant dans la construction et fort de six années d'expérience en immobilier commercial, il évolue à travers tous les secteurs de l'immobilier commercial, de l'industriel au commerce de détail, en passant par la restauration et les bureaux haut de gamme, ce qui lui permet de comprendre les enjeux propres à chaque type d'exploitation.

Que ce soit pour la recherche d'un local ou pour la mise en marché d'un espace à vendre ou à louer, Mathieu comprend votre vision et vous accompagne avec professionnalisme.

Entouré d'un réseau solide, il sait mobiliser les bons contacts pour mener vos projets à terme avec succès.

514 291 6435
mathieu@kw.com

YANNICK CLOUTIER

Depuis 21 ans, Yannick Cloutier s'est imposé comme l'un des courtiers les plus respectés de la grande région de Montréal.

Avec plus de 750 transactions à son actif, totalisant plus de 1,2 milliard de dollars en ventes et locations commerciales, il a orchestré certaines des plus importantes opérations immobilières de ces dernières années.

Yannick se spécialise dans les transactions d'investissement, la vente de terrains, ainsi que dans la location de biens industriels, de bureaux et commerciaux.

514 998 8287
y.cloutier@kw.com

